

## Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See vom .....,  
GZ.: ....., genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom ....., Zl.  
....., mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

### § 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See wird wie folgt geändert:

**FWP 26/2021** – Umwidmung einer Teilfläche von 30 m<sup>2</sup> des Grundstückes 560/1, KG 73218 Lieserhofen, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „GRÜNLAND – PHOTOVOLTAIKANLAGE“

**FWP 01/2023** – Umwidmung einer Teilfläche von 306 m<sup>2</sup> des Grundstückes 82/5, KG 73212 Seeboden, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „BAULAND – WOHNGEBIET“

**FWP 09a/2023** – Umwidmung einer Teilfläche von 1.661 m<sup>2</sup> des Grundstückes 2027/3, KG 73215 Treffling, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „BAULAND – DORFGEBIET“

**FWP 09b/2023** – – Umwidmung einer Teilfläche von 515 m<sup>2</sup> des Grundstückes 2027/3, KG 73215 Treffling, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „BAULAND – DORFGEBIET“

**FWP 14a/2023** – Umwidmung einer Teilfläche von 4.807 m<sup>2</sup> der Grundstücke 1355, 1359, 1363, KG 73215 Treffling, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „GRÜNLAND – HOFSTELLE EINES LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHEN BETRIEBES“

**FWP 17/2023** – Umwidmung einer Teilfläche von 600 m<sup>2</sup> des Grundstückes 169/2, KG 73215 Treffling, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „BAULAND – DORFGEBIET“

**FWP 01/2024** – Umwidmung einer Teilfläche von 530 m<sup>2</sup> des Grundstückes 267/4, KG 73207 Lieseregg, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „GRÜNLAND – NEBENGEBAUDE“

**FWP 03/2024** – Umwidmung einer Teilfläche von 590 m<sup>2</sup> des Grundstückes 20/3, KG 73218 Lieserhofen, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND

FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „BAULAND – DORFGEBIET“

**FWP 05/2024** – Umwidmung einer Fläche von 3.948 m<sup>2</sup> der Grundstücke 688/2, 688/4, KG 73212 Seeboden, von „BAULAND – WOHNGBIET“ in „BAULAND - WOHNGBIET - SONDERWIDMUNG – APPARTEMENTHAUS“

**FWP 06/2024** – Umwidmung einer Teilfläche von 287 m<sup>2</sup> des Grundstückes 45/20, KG 73207 Lieseregg, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „BAULAND – WOHNGBIET“

**FWP 08/2024** – Umwidmung einer Teilfläche von 140 m<sup>2</sup> des Grundstückes 1572/1, KG 73212 Seeboden, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „GRÜNLAND – GARAGE“

**FWP 10/2024** – Umwidmung einer Teilfläche von 16.200 m<sup>2</sup> des Grundstückes 1262/40, KG 73218 Lieserhofen, von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND“ in „GRÜNLAND – PARK“

**FWP 12/2024** – Umwidmung einer Teilfläche von 1.043 m<sup>2</sup> des Grundstückes 1084/7 KG 73212 Seeboden, von „BAULAND – WOHNGBIET – AUFSCHLIEßUNGSGBIET“ in „GRÜNLAND – GARTEN“

(2) Freigabe von Aufschließungsgebieten – die Festlegung der Aufschließungsgebiete wird aufgehoben:

**A67:** Grundstück 1084/7, KG 73212 Seeboden, Fläche im Ausmaß von 1.157 m<sup>2</sup> BAULAND - WOHNGBIET

(3) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

## § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Thomas Schäfer