



Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes
der Gemeinde Malta

Datum: 11.09.2018
Zahl: 031/3/2018
(Bei Eingabe bitte Geschäftszahl anführen!)

Sachbearbeiter: Mag. (FH) Barbara Schaider
Telefon: +43 (0) 4733 220 13
E-Mail: barbara.schaider@ktn.gde.at

K U N D M A C H U N G

über die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Malta

Die Gemeinde Malta beabsichtigt entsprechend den §§ 13 und 15 des K-GplG 1995, LGBl Nr. 23/1995, zuletzt geändert mit LGBl Nr. 24/2016, idgF nachstehende Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

1/2017	Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 811/1, KG Dornbach 73002, im Ausmaß von ca. 1136 m ² , von Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet Antragsteller: Frau Eveline Koller, Gmünd in Kärnten
---------------	--

Gemäß § 13 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 (K-GplG 1995), liegen die Entwürfe über die beabsichtigten Änderungen in der Zeit vom

11. September 2018 bis 09. Oktober 2018

am Gemeindeamt Malta, während der für den Parteienverkehr bestimmten Zeiten, zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, schriftliche begründete Einwendungen gegen den Entwurf des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Gleichzeitig mit der Erlassung dieser Kundmachung werden die Eigentümer, dessen Grundflächen in die Abänderung einbezogen sind, von der Auflage der vorgesehenen Abänderung verständigt. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Malta gegen die kundgemachten Änderungen des Flächenwidmungsplanes schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung gezogen.

Der Bürgermeister:

Mag. Klaus Rüscher

Anschlag an der Amtstafel

Angeschlagen am: 11.09.2018

Abgenommen am: 09.10.2018

Verlautbarung im Internet auf der Homepage der Gemeinde Malta:

www.malta.gv.at/amtstafel/kundmachungen.html, veröffentlicht vom 11.09.2018 bis 09. 10.2018

Verteiler siehe Rückseite!

Ergeht nachweislich an:





1. Betroffene Grundeigentümer bzw. Antragsteller:

Ergeht (per Mail) an:

Angrenzenden Gemeinden:

2. Stadtgemeinde Gmünd, Hauptplatz 20, 9853 Gmünd in Kärnten (gmuend@ktn.gde.at)
3. Marktgemeinde Rennweg am Katschberg, Rennweg 51, 9863 Rennweg am Katschberg (rennweg-katschberg@ktn.gde.at)
4. Gemeinde Trebesing, Trebesing 15, 9852 Trebesing (trebesing@ktn.gde.at)
5. Gemeinde Reißeck, Unterkolbnitz 50, 9815 Kolbnitz (reisseck@ktn.gde.at)
6. Marktgemeinde Obervellach, Obervellach 21, 9821 Obervellach (obervellach@ktn.gde.at)
7. Gemeinde Mallnitz, Mallnitz 11, 9822 Mallnitz (gemeinde@mallnitz.at)
8. Gemeinde Bad Gastein, Karl-Heinrich-Waggerl Straße 29, 5640 Bad Gastein (gemeinde@bad-gastein.at)
9. Gemeinde Hüttschlag, Hüttschlag 19, 5612 Hüttschlag (info@gemeindehuettschlag.at)
10. Gemeinde Muhr, Vordermuhr 5, 5583 Muhr (amtsleitung@gde-muhr.salzburg.at)

Amt der Kärntner Landesregierung:

11. Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
12. Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.raumordnung@ktn.gv.at)
13. Abteilung 7 (Wirtschaft, Tourismus und Mobilität), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
14. Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
15. Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at)
16. Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau (abt8.postsp@ktn.gv.at)
17. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
18. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
19. Abteilung 10, Regionalbüro Spittal/Drau, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal/Drau (abt10.regbueroesp@ktn.gv.at)

Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft:

20. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Baubezirksamt (bhsp.bba@ktn.gv.at)
21. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Bezirksforstinspektion (bhsp.bfi@ktn.gv.at)
22. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gesundheitsamt (bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
23. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gewerbereferat (bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at)
24. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Grundverkehrsrecht (bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at)
25. **Straßenbauamt Spittal/Drau**, Feichtendorf 16, 9851 Lieserbrücke (abt9.spittal.ktn.gv.at)
26. **Agrarbehörde Erster Instanz**, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)
27. **Wildbach- und Lawinenverbauung**, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
28. **Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten**, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (rechtswesen@lk-kaernten.at)
29. **Kammer für Arbeit und Angestellte in Kärnten**, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaft@akktn.at)
30. **Wirtschaftskammer Kärnten**, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
31. **Militärkommando für Kärnten**, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)



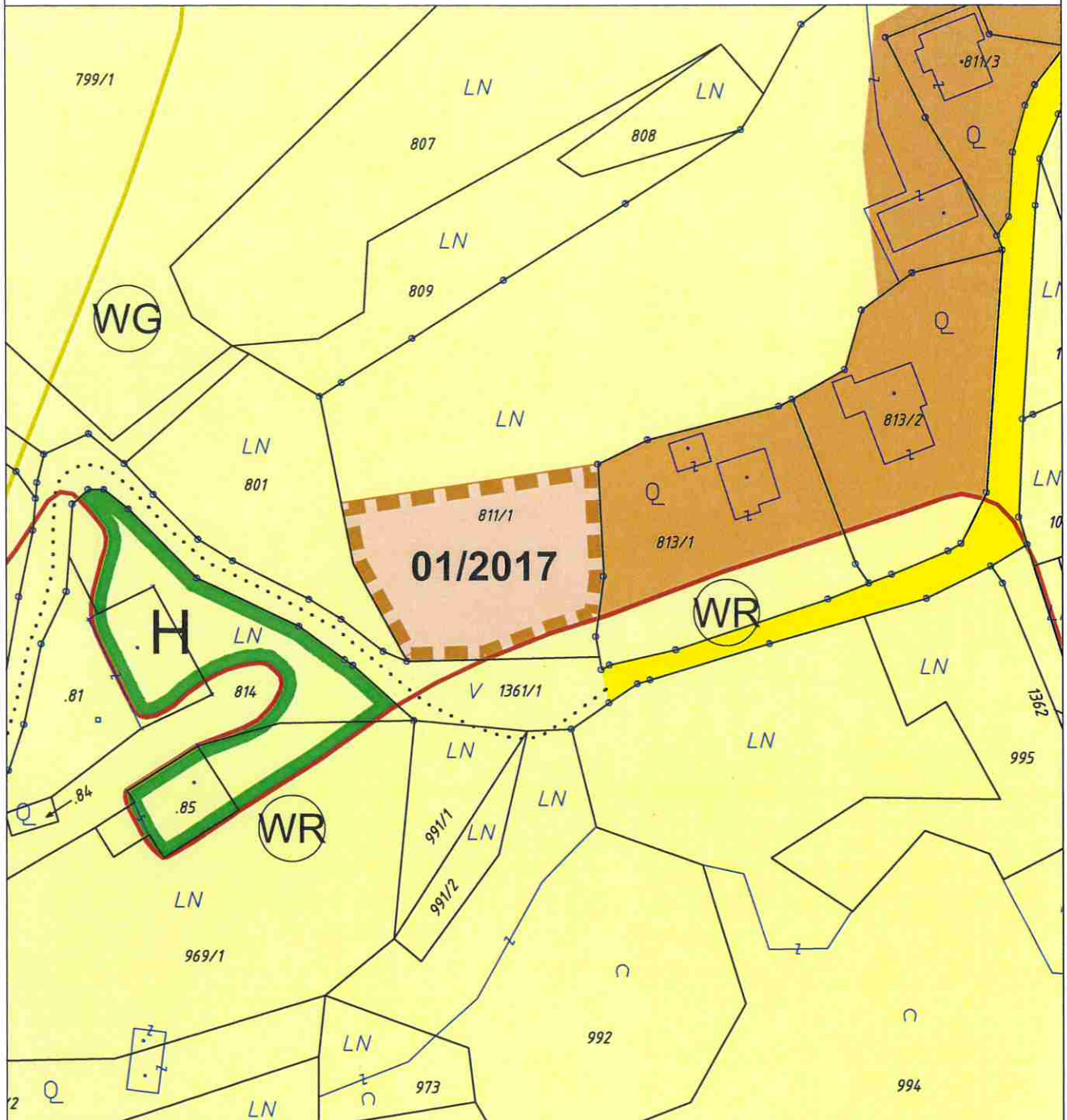


32. **Bundesdenkmalamt**, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
33. **Kärntner Landesmuseum**, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
34. **KNG - Kärnten Netz GmbH**, Betriebsstelle Spittal/Drau, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau
(spittal@kelagnetz.at)
35. **Telekom Austria AG**, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(kundmachung.sued@a1telekom.at)
36. **Verbund Hydro Power AG**, Europaplatz 2, 1150 Wien (hydropower@verbund.com)
37. **Kavalirek Consulting ZT e. U.**, Bahnhofstraße 38c, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(zt.kavalirek@aon.at)
38. **Reinhalteverband Lieser- Maltatal**, Malta 13, 9854 Malta (rhv1m@gmx.at)



GEMEINDE MALTA

Lageplan ad 01/2017



UMWIDMUNG 01/2017



**Von Grünland Land- und Forstwirtschaft
in Bauland Dorfgebiet**

Gst 811/1 zT. (1.136 m²) KG Dornbach 73002
im Gesamtausmaß von 1.136 m²



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387756) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Datum: 03.09.2018



M 1 : 1 000

